7417/10.04.2025

CONFORM CU ORIGINALUL

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. **Subsemnatul/Subsemnata**^1) NEAG IOAN., CNP 1[illegible], având adresa de comunicare în: localitatea VÂLCELE., str. ..... nr. ..., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CLUJ-NAPOCA., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 225 MP (ha), reprezentând cota parte ....1/1....., la preţul de (*) ~~0,5 EUR/MP~~ 10.685,5 LEI

^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: ....LEGEA 17..... .
^2) Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	VÂLCELE	225	1/1	63130	-11-	66	21	FÂNEAȚĂ	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA [ ] NU [ ]
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....
.....NEAG IOAN.....
.....
Semnătura
.....

L.S.Data ..09.04.2025

Scanned with CamScanner