

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.12
din data de 25 aprilie 2013
privind aprobarea Contractului de administrare a Parcului Industrial Tetarom IV

Consiliul Local al comunei Feleacu;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Contractului de administrare a Parcului Industrial Tetarom IV, propus de Primarul comunei Feleacu, domnul Nicolae Balea ;
Având în vedere:

-Adresa Consiliului Judetean Cluj înregistrată sub nr. 1019/03.04.2013;
-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Feleacu nr. 32 din 28 iulie 2011 privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre județul Cluj și comuna Feleacu în vederea realizării Parcului Industrial Tetarom IV;

-Hotararea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.46 din data de 22 decembrie 2011 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Acordul de parteneriat încheiat între Județul Cluj și Comuna Feleacu având ca obiect realizarea Parcului Industrial Tetarom IV;

-Hotararea Consiliului Local al comunei Feleacu nr.60 din data de 29 noiembrie 2012 privind aprobarea Actului adițional nr. 2 la Acordul de parteneriat încheiat între Județul Cluj și Comuna Feleacu având ca obiect realizarea Parcului Industrial Tetarom IV

În conformitate cu prevederile:

-art. 10 și ale art. 36 alin. (2) lit. b) și c), alin. (5) lit. a) și alin. (7) lit. a) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordonanței Guvernului nr. 65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industrial, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 3 alin. (2) din Ordinul Ministrului Dezvoltării și Prognozei nr. 264/2002 privind aprobarea Instrucțiunilor de acordare și anulare a titlului de parc industrial;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

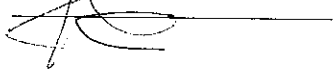
Art. 1. Se aprobă Contractul de administrare a Parcului Industrial Tetarom IV, cuprins în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Primarul comunei Feleacu , domnul Nicolae Balea , ca în numele și pentru Comuna Feleacu, să semneze Contractul de administrare a Parcului Industrial Tetarom IV prevăzut la articolul 1.

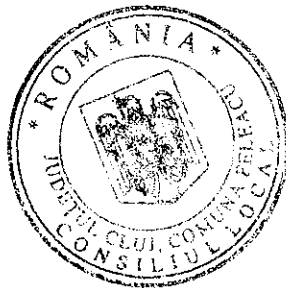
Art. 3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Feleacu.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Feleacu, Consiliului Județean Cluj, S.C. TETAROM S.A., precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet . www.comunafeleacu.ro

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
Felecan Adrian-Aurel



- Total consilieri locali în funcție=13
- Consilieri locali prezenți=13
- Voturi "PENTRU":13
- Voturi "IMPOTRIVĂ":
- "ABȚINERI" :



Contrasemnează,
SECRETAR AL COMUNEI
Mocan Valeria



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

CONTRACT DE ADMINISTRARE
a Parcului Industrial Tetarom IV

Preambul

În cadrul programului „Plan Integrat de Dezvoltare Urbană” este inclus și proiectul *“Construire Parc Industrial TETAROM IV, extindere conductă gaz și stație de reglare, extindere rețea electrică și stație de transformare, captare apă, rezervor și stație de epurare, realizarea unei hale pentru IMM-uri, comuna Feleacu, sat Vâlcele, județul Cluj”*. Pentru realizarea acestui proiect, prin Hotărârea nr. 233 din 31 august 2011 Consiliul Județean Cluj a aprobat Acordul de parteneriat dintre Județul Cluj și Comuna Feleacu în vederea realizării Proiectului.

Terenul aferent Parcului Industrial Tetarom IV aparține domeniului privat al Comunei Feleacu și este situat în intravilanul Comunei Feleacu, sat Vâlcele, județul Cluj, având categoria de teren construibil, fiind înscris în CF nr. 51447 Feleacu.

Obiectivele principale pentru care se intenționează construirea celui de-al patrulea parc industrial sunt:

- creșterea numărului de locuri de muncă;
- sporirea volumului investițiilor străine directe;
- crearea și dezvoltarea unor industrii de înaltă tehnologie;
- desfășurarea unor activități care să concorde cu obiectivele de dezvoltare regională;
- dezvoltarea de activități care să determine angajarea personalului înalt calificat;
- creșterea capacității de satisfacere a pieței interne, de majorare a exportului și reducere a importurilor de produse industriale;
- producerea de bunuri și servicii competitive pe piețele interne și internaționale;

Potrivit art. 7 din Acordul de parteneriat încheiat între Județul Cluj și Comuna Feleacu, administrarea Parcului Industrial TETAROM IV se va realiza pe baza contractului de administrare încheiat între Județul Cluj, Comuna Feleacu și S.C. TETAROM S.A.- societate-administrator, care va urmări ca în parc să se desfășoare cu preponderență următoarele activități:

a) industrie prelucrătoare, cu posibilitatea concentrării pe diverse industrii de vârf;

b) afaceri, în care predomină activitățile financiar-bancare, de consultanță, proiectare, cercetare-dezvoltare, precum și activități de administrare a afacerilor;

c) distribuție, în care predomină activitățile de depozitare mărfuri și logistică, desfășurate în apropierea terminalelor de containere, a infrastructurii de transport (șosele, căi ferate, aeriene, maritime, fluviale) și a punctelor vamale;

d) parc fotovoltaic pentru producerea de energie electrică regenerabilă;

e) servicii, în care predomină industriile prestatoare de servicii, astfel cum sunt definite de Clasificarea Activităților din Economia Națională.

f) pe lângă activitățile care predomină și care conferă domeniul de specializare al parcului industrial, în vederea sprijinirii dezvoltării acestor activități, se pot desfășura o serie de servicii conexe: furnizare de utilități, curățenie și pază, servicii comerciale și de

alimentație publică, activități hoteliere, servicii de evidență contabilă, asistență în afaceri, servicii de asigurare și altele similare acestora sau în legătură directă cu acestea.

Totodată, SC Tetarom SA va încheia contracte de cesiune a dreptului de folosință și a dreptului de a construi, contracte de închiriere, contracte de asociere în participațiune, contracte de suprafață și orice alte tipuri de contracte necesare administrării parcului industrial, în condițiile prezentului contract de administrare și a dispozițiilor legale în vigoare.

Toate activitățile ce se vor desfășura în parc trebuie să respecte cu strictețe toate standardele în vigoare la nivel național și european cu privire la protecția mediului și să nu afecteze activitățile economice ale investitorilor stabiliți în parc. În baza aprobării conducerii S.C. TETAROM S.A., personalului de control al protecției mediului i se permite accesul în parc pentru efectuarea controlului de specialitate.

În parc este interzis accesul mărfurilor al căror import este prohibit pe teritoriul României, prin lege sau prin convențiile internaționale la care România este parte.

Având în vedere:

- O.G. nr. 65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu completările și modificările ulterioare, aprobată prin legea nr.490/2002;
- Ordinul nr. 264/ 2002 privind aprobarea Instrucțiunilor de acordare și anulare a titlului de parc industrial;
- Proiectul Parc Industrial Tetarom IV, Cod SMIS 40147, având nr. de înregistrare al cererii de finanțare: NV/1/1.1/PC/1/15/22.12.2011 prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritara 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.1 -Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Poli de creștere.
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 233/2011 privind aprobarea Acordului de parteneriat între Județul Cluj și Comuna Feleacu, în vederea realizării Proiectului "Construire Parc Industrial TETAROM IV, extindere conductă gaz și stație de reglare, extindere rețea electrică și stație de transformare, captare apă, rezervor și stație de epurare, realizarea unei hale pentru IMM-uri, Comuna Feleacu, sat Vâlcele, Județul Cluj"
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 343/2011 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Acordul de parteneriat încheiat între Județul Cluj și Comuna Feleacu având ca obiect realizarea Parcului Industrial Tetarom IV;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr 339/2012 privind aprobarea Actului adițional nr. 2 la Acordul de parteneriat încheiat între Județul Cluj și Comuna Feleacu având ca obiect realizarea Parcului Industrial Tetarom IV

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Asocierea constituită, în baza Acordului de parteneriat nr. 12384/3914/22.09.2011, cu modificările și completările ulterioare, din:

JUDEȚUL CLUJ, cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Dorobanților, nr.106, CIF 4288110, cont nr., deschis la Trezoreria Cluj, reprezentat prin domnul prin domnul Horea-Dorin UIOREANU, având funcția de Președinte, identificat prin CI serianr.....CNP....., în calitate de Lider al asocierii,

COMUNA FELEACU, cu sediul în comuna Feleacu, str. Principală, nr. 131, telefon/fax 0264-237097, cod identificare fiscală 435507, cont, deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca, reprezentat legal prin domnul Nicolae

BALEA, având funcția de Primar, identificat prin CI serianr.....CNP..... în calitate de partener,

și

S.C. TETAROM S.A., cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989, nr.58, înmatriculată la Registrul Comerțului Cluj-Napoca, sub nr. J12/1683/2001, CIF RO14343629, cont, deschis la, reprezentată prin domnul Viorel GĂVREA, având funcția de Director general, în calitate de administrator,

au convenit să încheie prezentul contract în următoarele condiții:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI:

2.1. Prin prezentul contract sunt stabilite drepturile și obligațiile părților în vederea asigurării bunei funcționări a Parcului Industrial Tetarom IV.

2.2 S.C. TETAROM S.A., titularul dreptului de administrare a Parcului Industrial Tetarom IV, se obligă să asigure administrarea bunurilor ce compun Parcul Industrial Tetarom IV, respectiv:

- terenul în suprafață de 850.000 mp, înscris în CF 51447 Feleacu, situat în comuna Feleacu, sat Vâlcele, județul Cluj, afectat desfășurării activității Parcului Industrial Tetarom IV;

- infrastructura care va fi realizată pe terenul susmenționat, în urma implementării Proiectului conform acordului de parteneriat anexă a prezentului, respectiv:

- rețele de alimentare cu gaz; rețele electrice;
- hală pentru IMM-uri;
- clădire de birouri;
- platforme și drumuri;
- rețea alimentare cu apă;
- rețea de canalizare.

2. DURATA CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie pe perioadă nedeterminată, eventualele modificări ale contractului urmând a fi stabilite prin acordul părților și aprobate prin hotărâre de către Consiliul Județean Cluj și Consiliul Local al Comunei Feleacu.

3. DREPTURILE, OBLIGAȚIILE ȘI ATRIBUȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Drepturile, obligațiile și atribuțiile S.C. TETAROM S.A. sunt :

3.1.1. De a primi și a se bucura, pe durata prezentului contract, de posesia, folosința și dispoziția juridică a terenului afectat de desfășurarea activității parcului industrial;

3.1.2. De a obține titlul de parc industrial și de a îndeplini toate condițiile pentru a-l păstra;

3.1.3. De a stabili denumirea de TETAROM IV pentru parcul industrial;

3.1.4. De a răspunde de respectarea reglementărilor legale aplicabile în realizarea obiectului său de activitate și de a controla felul în care persoanele fizice și juridice care activează în parc, respectă prevederile legale în vigoare;

- 3.1.5. De a stabili condițiile de organizare, administrare și exploatare a parcului industrial;
- 3.1.6. De a atrage investitori pentru dezvoltarea de activități productive și servicii în funcție de terenul disponibil în acest scop;
- 3.1.7. De a asigura selectarea solicitărilor de admitere de noi agenți economici în parcul industrial;
- 3.1.8. De a asigura investitorilor dreptul de folosință asupra infrastructurii și utilităților parcului;
- 3.1.9. De a negocia și încheia, în nume propriu, contracte de închiriere a spațiilor din imobilele aflate în administrarea/proprietatea sa și situate în parcul industrial;
- 3.1.10. De a negocia și încheia în nume propriu convenții/contracte de constituire în favoarea investitorilor a dreptului real de suprafață, dreptului de folosință, dreptului de închiriere, dreptului de a construi asupra terenului din parcul industrial Tetarom IV ;
- 3.1.11. De a monitoriza derularea contractelor încheiate cu investitori în parcurile industriale și urmărește ca aceștia să își respecte obligațiile asumate;
- 3.1.12. De a administra și asigura exploatarea platformelor, magaziiilor, instalațiilor, utilajelor, clădirilor social-administrative, grupurilor sociale, stațiilor de transformare, suprafețelor de teren și a altor imobile aflate în dotarea proprie sau în administrare;
- 3.1.13. De a asigura/furniza/presta utilitățile și serviciile necesare desfășurării activităților investitorilor din parcul industrial;
- 3.1.14. De a acorda sprijin pentru dezvoltarea parteneriatelor interne și internaționale;
- 3.1.15. De a asigura întreținerea căilor rutiere de acces pe care le va primi în administrare;
- 3.1.16. De a asigura salubritatea spațiilor comune;
- 3.1.17. De a asigura paza imobilelor aflate în proprietate sau în administrare, precum și paza spațiilor comune ;
- 3.1.18. De a asigura accesul prestatorilor tuturor serviciilor necesare bunei desfășurări a activităților, în parcul industrial;
- 3.1.19. De a asigura chirișilor din hala industrială acces la parcări în limita suprafețelor disponibile;
- 3.1.20. De a desfășura activități de promovare a parcului industrial;
- 3.1.21. De a organiza și administra sistemul informațional privitor la oportunitățile de afaceri;
- 3.1.22. De a controla modul de respectare a normelor de protecție a mediului, a normelor de igienă și a normelor de prevenire și stingere a incendiilor, sesizând neregulile constatate, organelor de control abilitate;
- 3.1.23. De a pretinde pentru perioada cuprinsă între data preluării în folosință a terenului și încheierea de contracte având ca obiect întreaga suprafață a parcului industrial, suma de 650.000 lei/an necesară întreținerii acestei infrastructuri; aceasta poate fi diminuată prin acordul părților proporțional cu terenul alocat investitorilor;
- 3.1.24. De a face propuneri de modernizare și dezvoltare a infrastructurii și utilitatilor parcului;
- 3.1.25. De a nu cesiona drepturile și obligațiile care rezultă din prezentul contract;

- 3.1.26. De a stabili, încasa și utiliza sumele reprezentând contravaloarea suprafeței, chiriei pentru teren și spațiile aferente clădirilor și a taxei de administrare;
- 3.1.27. De a-și înscrie drepturile asupra terenului în cartea funciară;
- 3.1.28. De a administra parcul industrial conform legislației incidente și conform prezentului contract de administrare;
- 3.1.29. De a parcela/comasa terenul conform solicitărilor investitorilor și de a supune documentația spre aprobare Comunei Feleacu;
- 3.1.30. De a furniza/presta utilitățile și serviciile necesare activităților desfășurate în parcul industrial;
- 3.1.31. De a asigura și garanta nediscriminatoriu dreptul de folosință asupra infrastructurii și utilităților, potrivit contractelor încheiate cu beneficiarii acestora;
- 3.1.32. De a repara, întreține, moderniza și dezvolta, după caz, infrastructura și utilitățile din interiorul parcului industrial;
- 3.1.33. De a asigura accesul la utilizarea spațiilor din parcul industrial destinate folosinței comune;
- 3.1.34. De a asigura administrarea spațiilor și clădirilor parcului industrial;
- 3.1.35. De a gestiona sursele financiare proprii și atrase, în conformitate cu strategia de funcționare și dezvoltare a parcului industrial;
- 3.1.36. De a asigura selectarea solicitărilor de admitere de noi agenți economici în parcul industrial; lista cuprinzând agenții economici selecționați se depune la ministerul de resort;
- 3.1.37. De a elabora strategia de funcționare și dezvoltare a parcului industrial;
- 3.1.38. De a asigura sprijin pentru dezvoltarea parteneriatelor interne și internaționale, consultanță pentru afaceri, consultanță tehnologică;
- 3.1.39. De a asigura relațiile de colaborare cu autoritățile guvernamentale și cu autoritățile administrației publice locale și centrale.

3.2. Drepturile, obligațiile și atribuțiile Consiliului Județean Cluj sunt:

- 3.2.1 De a verifica modul de exploatare a parcului industrial și a i se prezenta rapoarte anuale în legătură cu monitorizarea parcului industrial;
- 3.2.2 De a aproba planul de modernizare și dezvoltare a infrastructurii și utilităților parcului industrial la propunerea S.C. TETAROM S.A. și de a suporta cheltuielile;
- 3.2.3 De a acorda libertate deplină S.C. TETAROM S.A. în privința administrării, exploatării și întreținerii infrastructurii parcului industrial;
- 3.2.4 De a achita prețul contractului în favoarea S.C. TETAROM S.A. în sumă de 650.000 lei/an până la momentul în care parcul este în totalitate ocupat de către investitori; această sumă se va achita în 2 tranșe anuale astfel: până la 1 februarie, prima tranșă și până la 1 iulie cea de-a doua tranșă;
- 3.2.5 De a se abține de la orice intervenție/implicare în cadrul raporturilor contractuale și comerciale dintre SC TETAROM SA și investitorii din Parcul Industrial Tetarom IV.

3.3. Drepturile, obligațiile și atribuțiile Comunei Feleacu sunt:

- 3.3.1 În calitate de proprietar al terenului aferent parcului industrial, se obligă să nu înstrăineze terenul decât investitorilor cu care S.C. TETAROM S.A., în calitate de administrator al parcului industrial are contracte de constituire a

- dreptului real de superficie și care au realizat minim 15% din valoarea investiției la care s-au angajat și după termenul stabilit prin Programul Operațional;
- 3.3.3 Va lua toate măsurile pentru ca administratorul parcului și investitorii să folosească terenul fără întreruperi, în mod pașnic, liniștit și util pe întreaga durată de existență a parcului industrial, fără ca vreo terță persoană să poată interveni asupra exercitării acestui drept de către administrator și investitori;
- 3.3.4 Se obligă să adopte Hotărâri de Consiliu Local prin care să se stabilească parcelarea/comasarea terenului din parcul industrial conform solicitărilor investitorilor comunicate de către S.C. TETAROM S.A., într-un termen de 45 de zile de la primirea solicitării;
- 3.3.5 Este de acord că prevederile legale referitoare la dobândirea proprietății prin accesione imobiliară artificială, nu se vor aplica construcțiilor administrative/lucrărilor și infrastructurii ridicate sau amplasate pe teren de către investitori, aceștia beneficiind de un drept de superficie asupra construcțiilor și infrastructurii pe terenurile cesionate conform contractelor de cesiune încheiate de către S.C. TETAROM S.A.;
- 3.3.6 Se obligă să împuternicească S.C. TETAROM S.A. să întocmească documentațiile de parcelare/comasare ale terenului;
- 3.3.7 Pe întreaga durată de existență a parcului industrial, Comuna Feleacu va încasa toate obligațiile financiare ce cad în sarcina investitorilor, respectiv taxe, impozite și alte obligații prevăzute de legislația în vigoare, care se fac venit la bugetul local, și ținându-se cont de consecințele titlului de parc industrial aferent terenului;
- 3.3.8 Se va abține de la orice intervențe/implicare în cadrul raporturilor contractuale și comerciale dintre TETAROM S.A. și investitorii din P.I. Tetarom IV;
- 3.3.9 Va respecta toate regulile și obligațiile ce decurg din Contractul de finanțare și din legislația aplicabilă parteneriatelor autorităților administrației publice;
- 3.3.10 Va asigura menținerea dreptului de proprietate al Comunei Feleacu asupra terenului pe care se implementează proiectul;
- 3.3.11 Se obligă să nu înstrăineze, închirieze, gajeze, concesioneze sau să încheie orice contract, acord și să se abțină de la orice acțiune care ar putea afecta implementarea Proiectului și/sau valabilitatea titlului de parc industrial;
- 3.3.12 Garantează asupra faptului că terenul afectat Proiectului este liber de orice sarcini, servituți și litigii, precum și asupra drepturilor unice ale SC TETAROM S.A. de folosință și administrare a parcului industrial;
- 3.3.13 Se obligă să transmită posesia și folosința terenului către Județul Cluj pe perioada implementării Proiectului și către S.C. TETAROM S.A. în vederea administrării parcului industrial, pe o perioadă de 30 de ani.

4. PREȚUL CONTRACTULUI

Pentru administrarea parcului industrial de către S.C. TETAROM S.A., în condițiile prezentului contract, Județul Cluj va achita suma de 650.000 lei/an.

5. FORTA MAJORĂ

5.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea cu întârziere/în mod necorespunzător, total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă aceasta se întâmplă din cauza forței majore, așa cum este ea definită de lege.

5.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să o notifice de îndată celeilalte părți și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor evenimentului.

6. MODIFICAREA CONTRACTULUI

- 6.1. Prevederile prezentului contract se pot modifica prin acordul părților, prin încheierea de acte adiționale.
- 6.2. Contractul urmează să se completeze/modifice cu prevederi referitoare la atribuirea în administrare a altor terenuri pe care se va extinde vreunul din titlurile de parc industrial existente sau se va obține altul nou.

7. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților semnatare;
- prin reziliere în cazul în care una din părți nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile contractuale;
- falimentul sau insolvabilitatea administratorului;
- retragerea titlului de parc industrial S.C. TETAROM S.A.

8. COMUNICĂRI

- 8.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- 8.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.
- 8.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.
- 8.4. Părțile sunt de acord să răspundă solicitărilor adresate reciproc pe baza prezentului contract în termen de 30 de zile de la primirea acestora, în lipsa de răspuns prezumându-se acordul tacit.

9. LITIGII

Litigiile care izvorăsc din prevederile prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă acest lucru nu este posibil, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente, conform legislației în vigoare.

10. ALTE CLAUZE

- 10.1. În prezentul contract termenul de „parc/parc industrial” se referă la suprafața de teren pentru care SC TETAROM SA deține titlul de parc industrial.
- 10.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

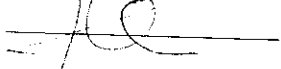
Prezentul contract se încheie în ____ exemplare originale, câte ____ pentru fiecare parte.

JUDEȚUL CLUJ

S.C. TETAROM S.A.

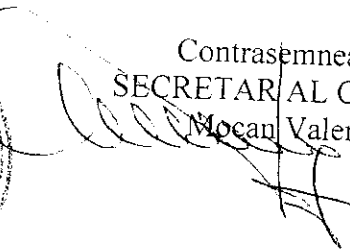
COMUNA FELEACU

PRESEDINTE DE SEDINTA
Felecan Adrian Aurel



Contrasemneaza :

SECRETAR AL COMUNEI
Mocan Valeria



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.13

din data de 25 aprilie 2013

privind aprobarea protocolului de cooperare cu S.C.Diferit S.R.L. pentru depozitare pământ rezultat în urma săpăturilor la lucrarea Varianta Ocolitoare Cluj Est, tronson Km 4+575-6 +900 pe terenul aparținând domeniului privat al comunei Feleacu

Consiliul Local al comunei Feleacu ;

În vederea aprobării protocolului de cooperare cu S.C.Diferit S.R.L. pentru depozitare pământ rezultat în urma săpăturilor la lucrarea Varianta Ocolitoare Cluj Est, tronson Km 4+575-6 +900 pe terenul aparținând domeniului privat al comunei Feleacu ,văzând avizul nr.1174/2013 al comisiilor de specialitate nr.1 și 2 a Consiliului Local;

Ținând cont de prevederile:

- art. 36 alin.2 lit.c) coroborat cu alin.5 lit.a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art.45 și art. 115 lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare,

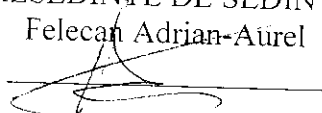
HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă conținutul protocolului de cooperare cu S.C. Diferit S.R.L. pentru depozitare pământ rezultat în urma săpăturilor la lucrarea Varianta Ocolitoare Cluj Est, tronson Km 4+575-6 +900 pe terenul aparținând domeniului privat al comunei Feleacu , conform anexei , parte integrantă din prezenta hotărâre.

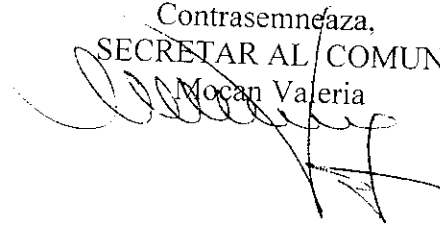
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Feleacu.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Feleacu, compartimentului Buget-Finanțe .S.C.Diferit S.R.L. , Prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA
Felecan Adrian-Aurel



Contrasemneaza,
SECRETAR AL COMUNEI
Mocan Valeria



-Total consilieri locali în funcție=13

-Consilieri locali prezenți=13

-Voturi "PENTRU": 13

-Voturi "IMPOTRIVĂ":

-"ABȚINERI":

PROTOCOL DE COOPERARE

incheiat astazi de si intre :

1. **S.C. DIFERIT S.R.L.**,cu sediul in Cluj-Napoca.B-dul Muncii nr.18,judetul Cluj, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. J12/590/2001, CUI RO 13845570. reprezentata in mod legal prin **DI. _____**, in calitate de reprezentant in mod legal,
2. **Comuna Feleacu - Consiliul Local al comunei Feleacu**, cu sediul in comuna Feleacu. str. Principala nr. 131, reprezentat in mod legal prin **DI. Balea Nicolae**, in calitate de **Primar**,

In considerarea angajamentelor, asigurarilor si garantiilor facute de catre fiecare Parte , acestea au convenit incheierea prezentului Protocol, in urmatoorii termeni si conditii:

Definitii

Ori de cate ori sunt folositi in prezentul Protocol, cu exceptia cazului in care se prevede altfel in mod expres, urmatoorii termeni vor avea urmatoorul inteles:

- „**Consiliul Local**” inseamna consiliul local al comunei Feleacu, ca autoritate a administratiei publice locale (autoritate deliberativa) constituita la nivelul comunei Feleacu;
- „**Drum**” reprezinta drumul national varianta de ocolire Cluj, km 4+575-6 +900, aflat in administrarea DRDP Cluj;
- „**Protocol**” inseamna prezentul protocol de cooperare, incheiat de si intre cele doua Parti mentionate mai sus;

Articolul 1. – Obiectul Protocolului

- 1.1. Prezentul Protocol reglementeaza termenii si conditiile in care Partile inteleg sa coopereze, in interes reciproc, pentru:
 - depozitarea cantitatii de 60.000 mc pamint rezulta in urma sapaturilor la lucrarea Varianta Ocolitoare Cluj Est km 4+575-6+900,

Articolul 2. – Obligatiile Partilor

2.1. Obligatiile S.C.DIFERIT S.R.L.

- 2.1.1.S.C.DIFERIT S.R. L.se angajeaza sa depoziteze cantitatea de 60.000 mc pamant rezultat in urma sapaturilor la lucrarea Varianta Ocolitoare Cluj Est,tronson km 4+575-6 +900, pe terenul apartinand domeniului privat al comunei Feleacu aflat in administrarea Consiliului Local al comunei Feleacu,situat in locul cu denumirea toponimica GROAPA LUI GOMBAS ,delimitat si predat pe baza de proces-verbal de predare-primire incheiat intre parti;
- 2.1.2.Sa vireze in contul Primaria comunei Feleacu deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca **RO48TREZ21621180250XXXXX** ,cod **FISCAL 4354507**, pentru ocuparea prin depozitare a pamantului rezultat in urma lucrarilor la Varianta Ocolitoare Cluj Est suma de 60.218,36 lei ,in termen de 5 zile de la data incheierii procesului-verbal de predare/primire a terenului.
- 2.1.3.Sa obtina pe cheltuiala sa Acordul Agentiei de Mediu pentru depozitarea pamantului pe terenul comunei Feleacu,precum si toate autorizatiile si avizele necesare pentru executarea unor asemenea lucrari;

2.1.4. Sa respecte limitele amplasamentul predat fara a afecta terenurile din vecinatate;

2.1.5. La finalizarea depozitarii pamantului rezultat din sapturi sa niveleze si sa efectueze lucrari de inierbare in vederea redarii suprafetei afectate circuitului agricol.

2.2. Obligatiile Consiliului Local

Consiliul Local, in calitate de administrator al terenului, se angajeaza sa indeplineasca urmatoarele obligatii:

2.2.1. Sa delimiteze si sa incheie procesul-verbal de predare /primire al terenului pe care urmeaza a se depozita pamantul rezultat din sapturi la lucrarea Varianta Ocolitoare Cluj Est, tronson km 4+575-6 +900;

2.2.2. Sa asigure accesul si utilizarea libera a terenului

2.2.3. Sa urmareasca executarea in tocmai a prezentului protocol notificind in scris ori ce deficianta constatata.

Articolul 3. – Incetarea Protocolului

3.1. Oricare dintre Parti are dreptul sa considere Protocolul rezolvit de plin drept, fara nici o alta formalitate prealabila, cu exceptia celei mentionate in continuare, si fara interventia vreunei instante judecatoresti sau arbitrale, si cu consecinta restituirii prestatiilor efectuate in executarea Protocolului, in cazul in care cealalta Parte nu isi executa sau executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile asumate prin prezentul Protocol pe o perioada mai mare de 15 zile de la data primirii unei notificari scrise din partea celeilalte Parti prin care se invoca nerespectarea prevederilor din Protocol si se solicita remedierea acestei situatii.

3.2. Fara a aduce atingere prevederilor de mai sus, este in mod expres convenit de catre Parti ca. acest Protocol inceteaza in cazul in care, obiectul acestuia nu se poate indeplini, total sau partial, datorita unor cauze care nu tin de vointa Partilor. In aceasta situatie, Partile vor fi puse in situatia anterioara incheierii Protocolului si nu vor fi tinute responsabile pentru neindeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Protocol, dupa data constatarii cauzei de incetare a acestuia.

3.3. Prezentul protocol se incheie pe o perioada de _____ luni cu posibilitatea prelungirii prin act aditional pentru ne executare in termen din motive ce nu tin de vointa partilor.

Articolul 4. - Legea aplicabila si litigii

4.1. Prezentul Protocol va fi guvernata si interpretata potrivit legilor din Romania. In cazul in care oricare dintre prevederile prezentului Protocol este declarata nevalida, celelalte prevederi nu vor fi afectate de aceasta, ramanand in vigoare si pastrandu-si aplicabilitatea in masura permisa de lege.

4.2. Orice litigiu sau disputa dintre Parti aparand din sau in legatura cu prezentul Protocol si care nu poate fi solutionat pe cale amiabila, va fi solutionat de catre instanta judecatoreasca competenta.

Incheiat astazi, _____, la Feleacu, intr-un numar de 2 (doua) exemplare originale cu valoare egala, cate unul pentru fiecare Parte.

S.C. Diferit S.R.L.
prin reprezentant legal,

Comuna Feleacu
prin reprezentant legal,

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.14
din data de 25 aprilie 2013
privind scoaterea din funcțiune ,casarea si valorificarea unor bunuri ale comunei Feleacu
care sunt amortizate integral si au durata de funcționare expirată

Consiliul Local al comunei Feleacu ;
Analizand proiectul de hotarare privind scoaterea din funcțiune ,casarea si
valorificarea unor bunuri care apartin comunei Feleacu care sunt amortizate integral si au
durata de funcționare expirată ,proiect din initiativa domnului primar,referatul de specialitate
al compartimentului buget-finate si vazand avizul cu nr.1160/2013 al comisiilor de
specialitate nr.1 si 2 ;

In conformitate cu prevederile:

-Legii nr.15/1991 privind amortizarea capitalului imobilizat in active corporale si
necorporale,publicata;

-Hotararea Guvernului nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de
aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat in active corporale si
necorporale,modificata si complectata prin OG nr.54/1997;

- Hotararea de Guvern nr. 2139/2004 pentru aprobarea catalogului privind clasificarea
si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe,cu modificarile si complectarile
ulterioare;

_Ordinul OMF nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si
efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor,datoriilor si capitalurilor proprii;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44 alin. (1) din Legea administrației
publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației
publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă scoaterea din funcțiune ,casarea si valorificarea unor bunuri care
apartin comunei Feleacu care sunt amortizate integral si au durata de funcționare expirată
conform anexei nr. 1,parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Cu îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul
comunei Feleacu si compartimentul buget-finanțe,care va opera modificarile in inventarul
bunurilor comunei Feleacu.

Art.3.Prezenta hotarare se comunica primarului comunei Feleacu, compartimentului
buget-finanțe . Prefectului judetului Cluj si se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe
pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA
Felecan Adrian-Aurel

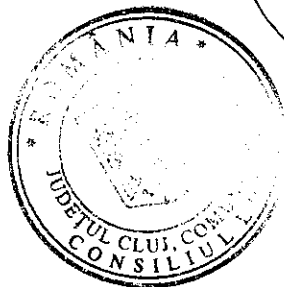
-Total consilieri locali în funcție=13

-Consilieri locali prezenți=13

-Voturi "PENTRU":13

-Voturi "IMPOTRIVĂ":

-"ABȚINERI":



Contrasemneaza,
SECRETAR AL COMUNEI
Mocan Valeria

1. OBIECTE DE INVENTAR

Nr. crt.	Denumirea bunurilor propuse spre casare	Codul sau numarul de inventar	U/M	Cantitate	Pret unitar	Valoare	STAREA ÎN CARE SE GĂSEȘTE	CAUZELE DEGRADĂRII
1.	Stingator portabil presurizat tip P6		buc	5	101,15	505,75	GĂSEȘTE degradată	Utilizare îndelungată
2.	Echipament fotbal		Set	20	57,358	1147,16	Rupte,muce gaiterupte	Utilizare îndelungată
3.	Imprimare tricou		Buc	35	6,283	219,90	rupte	Utilizare îndelungata
4.	Chingi fotbal Artex		buc	2	111,12	222,24	rupte	Utilizare îndelungată
5.	Chungi fotbal Super Primo		buc	2	57,36	114,72	rupte	Utilizare îndelungată
6.	Chingi fotbal Artimex Play		buc	2	40,295	80,59	rupte	Utilizare îndelungată
7.	Jambiere		perechi	22	21,515	473,33	rupte	Utilizare îndelungată
8.	Echipament portar		set	2	103,96	207,92	Rupt, degradat	Utilizare îndelungată
9.	Fanioane colt teren		buc	4	60,94	243,76	degradată	Utilizare îndelungată
10.	Fanion arbitri		buc	2	31,905	63,81	degradată	Utilizare îndelungată
11.	Tricou como		buc	10	59,155	591,55	degradată	Utilizare îndelungată
12.	Sac mingi		buc	1	64,52	64,5	degradată	Utilizare îndelungată
13.	Sort fotbal		buc	10	26,894	268,94	degradată	Utilizare îndelungată
14.	Imprimare tricou como		buc	20	6,284	125,69	degradată	Utilizare îndelungată

15.	Steaguri materiale Bener		buc	30	106,862	3.205,86	degradată	Utilizare îndelungată
16.	Cutie sanitara		Buc	1	0,1	0,1	degradate	Utilizare îndelungată
17.	Lacat		Buc	1	0,25	0,25	Blocat, ruginit	Utilizare îndelungată în condiții de umiditate
18.	Banci de lemn		Buc	3	0,015	0,05	putrezire	Utilizare îndelungată în condiții de umiditate
19.	Seaune cu sipei de fag		Buc	80	0,01	0,8	putrezire	Utilizare îndelungată în condiții de umiditate
20.	Masa cinematograf		Buc	1	0,01	0,01	putrezire	Utilizare îndelungată în condiții de umiditate
21.	Topor tarnacop		buc	3	38,08	114,24	Degradată Ruginit, deformat	Utilizare îndelungată
22.	Stingator pulbere		Buc	11	99,96	1.099,56	Ruginite, stricate	Utilizare îndelungată
23.	Cozi unelte		Buc	25	4,64	116,03	rupte	Utilizare îndelungată
24.	Galeti		Buc	5	0,01	0,05	sparte	Utilizare îndelungată
25.	Cangi		Buc	9	0,01	0,09	rupte	Utilizare îndelungată
26.	Carti protectie		Buc	4	0,01	0,04	degradate	Utilizare îndelungată
27.	Ranga Psi		Buc	1	28,08	28,08	deformata	Utilizare îndelungată
28.	Lanterne 8 l l		Buc	2	29,60	59,20	sparte	Utilizare îndelungată
29.	Baterie R 20		Buc	8	3,05	24,40	degradată	Utilizare îndelungată
30.	Tarnacop		Buc	6	20	120	rupt	Utilizare îndelungată
31.	Furci 4 coarne		Buc	10	10,41	104,10	Rupte, deformat	Utilizare îndelungată

32.	Sarma neagra 3 mm					22	4,58	100,76	Degradată	Utilizare îndelungată
33.	Cange 2,5 m		Buc		4	26,18	104,72		Ruginit, deformat	Utilizare îndelungată
34.	Cazma cu coada		Buc		2	18,40	36,80		Degradată	Utilizare îndelungată
35.	Tarnacop cu coada		Buc		2	26,12	52,24		Ruginit, deformat	Utilizare îndelungată
36.	Topor tarnacop		Buc		2	30,96	61,92		Degradată	Utilizare îndelungată
37.	Ranga Psi		Buc		2	28,08	56,16		Ruginit, deformat	Utilizare îndelungată
38.	Cozi unelte		Buc		26	4,02	104,52		Degradare rupte	Utilizare îndelungată
39.	Cizme de cauciuc		Per		20	29,75	595		Degradate, Sparte, rupte	Utilizare îndelungată
40.	Bonete albe		Cut		1	15,47	15,47		Termen expirat	Utilizare îndelungată
41.	Combinezon overal		buc		20		15,47		Degradat, rupt	Utilizare îndelungată
42.	Manusi Examinare		Cut		1	18,57	18,57		Termen expirat	Utilizare îndelungată
43.	Masca		Buc		20	0,89	17,80		Termen expirat	Utilizare îndelungată
44.	Echipament sportiv(tricou+ sort)		set		20	50	1.000		Degradat,	Utilizare îndelungată
45.	Echipament portar		Buc		1	68	68		Degradat,	Utilizare îndelungată
46.	Manusi portar		Buc		1	96	96		Degradat,	Utilizare îndelungată
47.	Mingi brilliant		Buc		2	109	218		Degradat,	Utilizare îndelungată
48.	Jambiere		Perechi		10	12	120		Degradat,	Utilizare îndelungată

49.	Aparatori fotbal			Perechi	10	19,9	199	Degradat,	Utilizare îndelungată
50.	Fluier			buc	1	3,8	3,8	Degradat,	Utilizare îndelungată
51.	Pelerine de ploaie			buc	6	31,42	188,52	Degradat,	Utilizare îndelungată
52.	Cizme			buc	6	30,58	183,47	sparte	Utilizare îndelungată
53.	Piese 397300000lant RS 325,40 cm			Buc	2	63	126	Stricate, degradate	Utilizare îndelungată
54.	Ulei II 07813198410			Buc	4	26,04	104,16	consumat	Utilizare îndelungată
55.	Bujie Bosch 021;023;023 L			Buc	1	9,02	9,02	arsa	Utilizare îndelungată
56.	Lanterna 811			Buc	1	29,6	29,6	sparte	Utilizare îndelungată
57.	Baterie R 20			Buc	4	3,05	12,20	Degradat,	Utilizare îndelungată
58.	Cazma			Buc	5	9,19	45,95	Degradat, Indoitat, ruginita	Utilizare îndelungată
59.	Tarnacop			Buc	3	20	60	Degradat Deformata ruginita	Utilizare îndelungată
60.	Furci 4 coarne			Buc	5	10,41	52,05	Degradat Deformata ruginita	Utilizare îndelungată
61.	Roabe			Buc	1	205,45	205,45	Degradat Ruginita sparta	Utilizare îndelungată
62.	Pichet Psi cu lada nisip			Mc	1	499,11	499,11	Degradat,	Utilizare îndelungată
63.	Cozi unelte			Buc	13	4,02	52,26	Degradat, rupte	Utilizare îndelungată
64.	Cange 2,5 m			Buc	2	26,18	52,36	Degradat,	Utilizare îndelungată

65.	Cazma cu coada	Buc	1	18,40	18,40		Degradat, rupta	îndelungată	Utilizare îndelungată
66.	Lopata Psi cu coada	Buc	1	19,25	19,25		Degradat, rupta	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
67.	Galeata Psi	Buc	2	11,55	23,10		spartia	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
68.	Tarnacop cu coada	Buc	1	26,12	26,12		Degradat, rupt	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
69.	Topor tarnacop cu coada	Buc	1	30,96	30,96		Degradat, rupt	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
70.	Set pahare	Buc	1	28,47	28,47		sparte	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
71.	Set cani	Buc	1	40,47	40,47		sparte	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
72.	Linoleum	mp	86		1333		Rupt, degradat, decolorat	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
73.	Storage system Pc win XP	Buc	4		654,38		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
74.	XP -22 GBW Word	Buc	4		772,55		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
75.	Video Pc system	Buc	4		606,96		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
76.	PC multimedia accessories	Buc	4		214,06		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
77.	Swifem Sport 10/100MBPS	Buc	1	89,87	89,87		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
78.	Cablu UTP Kat 5-305m/kat	cutii	1	179,06	179,06		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
79.	Materiale montaj	Buc	1	294,53	294,53		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
80.	Print imagine unit epso	Buc	1	479,99	479,99		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată
81.	Epson printing unit	Buc	1	560,10	560,10		Degradat,	Utilizare îndelungată	Utilizare îndelungată

82.	Gratii metalice geam	Buc	4	137,5	550				Indoite, ruginite	Utilizare îndelungată
83.	Perdea	Buc	6	8	48				Invechita, rupta	Utilizare îndelungată
84.	Aspirator	Buc	1	502,6	502,6				Motor ars	Utilizare îndelungată
85.	Prosoape	Buc	3	5,54	16,62				degradate	Utilizare îndelungată
86.	Mocheta	Buc	1	383,18	383,18				degradata	Utilizare îndelungata
87.	Mocheta	mp	83	17,96	1.490,68				degradata	Utilizare îndelungata
88.	Mocheta	Mp	16	16,03	256,48				degradata	Utilizare îndelungata
89.	Mocheta	MI	2,16	2,24	4,84				degradata	Utilizare îndelungata
90.	Mocheta	MI	8	2,34	18,72				degradata	Utilizare îndelungata
91.	Mocheta	MI	5,15	3,86	19,87				degradata	Utilizare îndelungata
92.	Mocheta	MI	6,12	2,34	14,32				degradata	Utilizare îndelungata
93.	Stema	Buc	2	10,5	21				degradata	Utilizare îndelungata
94.	Stingator	Buc	3	76,97	230,91				degradata	Utilizare îndelungata
95.	Masa protectie	Buc	1	0,01	0,01				degradata	Utilizare îndelungata
96.	Masa mica	Buc	1	0,01	0,01				degradata	Utilizare îndelungata
97.	Aplice perete	Buc	4	0,01	0,04				degradata	Utilizare îndelungata
98.	Cortina catifea	Buc	1	0,05	0,05				degradata	Utilizare îndelungata

99.	Drapel tricolor	Buc	150	17,9	2685	degradata	Utilizare îndelungată
100.	Drapel german	Buc	150	18,61	2791,5	degradata	Utilizare îndelungată
101.	Lance drapel	Buc	300	5,33	1599	degradata	Utilizare îndelungată
102.	Support dublu drapel	Buc	150	6,49	973,5	degradata	Utilizare îndelungată
103.	Covor persan	Buc	1	57,25	57,25	Degradat putrezit	Utilizare îndelungată
104.	Mocheta	Ml	5,931	10	59,31	Degradata putrezita	Utilizare îndelungată
105.	Sobe teracota	Buc	3	196	588	degradata	Utilizare îndelungată
106.	Paturi	Buc	2	0,05	0,10	degradata	Utilizare îndelungată
107.	Lenjerie pat	Buc	1	0,05	0,05	degradata	Utilizare îndelungată
108.	Scara	Buc	1	0,01	0,01	degradata	Utilizare îndelungată
109.	Raft arhiva	Buc	4	0,02	0,08	degradata	Utilizare îndelungată
110.	Cosuri gunoi	Buc	2	0,01	0,02	degradata	Utilizare îndelungată
111.	Cuier fag	Buc	3	0,01	0,03	degradata	Utilizare îndelungată
112.	Covor iuta	Buc	3	0,04	0,12	degradata	Utilizare îndelungată
113.	Masa sedinta	Buc	1	0,03	0,03	putrezire	Utilizare îndelungată
114.	Rafturi biblioteca	Buc	2	0,02	0,04	putrezire	Utilizare îndelungată
115.	Port vilin	Buc	3	0,01	0,03	degradata	Utilizare îndelungată
116.	Cabine vot	Buc	6	0,01	0,06	degradata	Utilizare îndelungată

117.	Stingatoare Psi					2	4,84	9,68	degradata	îndelungată
118.	Urne de vot				Buc	4	0,02	0,08	degradata	îndelungată
119.	Birou student				Buc	3	80	240	degradata	Utilizare îndelungată
120.	Dulap cord				Buc	1	75	75	degradata	Utilizare îndelungată
121.	Scaun ergonomic				Buc	1	80	80	Degradata	Utilizare îndelungată
122.	Dulap corp sud				Buc	2	75	150	degradata	Utilizare îndelungată
123.	Mocheta				Buc	1	310	310	degradata	Utilizare îndelungată
124.	Stingatoare				Buc	4	72,29	289,16	degradata	Utilizare îndelungată
125.	Stingator				Buc	1	55,33	55,33	degradata	Utilizare îndelungată
126.	Corp iluminat public				Buc	28	63,85	1.787,80	degradata	Utilizare îndelungată
127.	Lampi vapor mercur				Buc	8	374,85	2.998,80	degradata	Utilizare îndelungată
128.	Masa				Buc	1	0,02	0,02	degradata	Utilizare îndelungată
129.	Masa cu doua pupitre				Buc	1	0,02	0,02	degradata	Utilizare îndelungată
130.	Rafturi				Buc	22	0,05	1,10	putrezire	Utilizare îndelungată
131.	Baterie monoc labor				Buc	1	112,88	112,88	degradata	Utilizare îndelungată
132.	Teava multistrat Henco				MI	4	5,39	21,56	degradata	Utilizare îndelungată
133.	Teu Menco 16				Buc	1	11,16	11,16	degradata	Utilizare îndelungată

134.	Niplu conector 16			Buc	1	3,71	3,71	degradata	Utilizare îndelungată
135.	Mufa conector 16			Buc	4	3,99	15,96	degradata	Utilizare îndelungată
136.	Racord flexibil L40			Buc	1	8,66	8,66	degradata	Utilizare îndelungată
137.	Piese reparatii copiator			Buc	1	1463	1463	degradata	Utilizare îndelungată
138.	Bec Pmme 160 w 220/230v e27			Buc	24	15,33	367,92	Degradata arse	Utilizare îndelungată
139.	Carja mica PVb 125			Buc	15	64,95	974,25	degradata	Utilizare îndelungată
140.	Contr.Ar 100/220v 8111			Buc	1	460,75	460,75	degradata	Utilizare îndelungată
141.	Bec Ph Hpl-N 250W e40			Buc	20	25,42	508,4	Degradata arse	Utilizare îndelungată
142.	Bec Ph MI 160W 220/230 v E27			Buc	17	15,02	255,39	Degradata arse	Utilizare îndelungată
143.	Bec Ph MI 250 W 220/230 E40			Buc	10	23,08	230,80	Degradata arse	Utilizare îndelungată
144.	Corp F69 1041 PI_L36W EC			Buc	10	285,5	2855	degradata	Utilizare îndelungată
145.	Corp s6s 203 150w 230			Buc	3	580,72	1742,16	degradata	Utilizare îndelungată
146.	Telefon Ge29261+cablu			buc	1	30,4	30,4	degradata	Utilizare îndelungată
147.	Telefon+cablu			buc	1	47,4	47,4	degradata	Utilizare îndelungată
148.	Stickuri Kingston 2Gb			buc	1	62	62	degradata	Utilizare îndelungată
149.	Stickuri Kingston 4Gb			buc	1	120	120	degradata	Utilizare îndelungată
150.	Jaluzele verticale			mp	61,52	77,35	4758,57	Rupte stricate	Utilizare îndelungată
	TOTAL								

									51.436,79		
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	--	--

2. MIJLOACE FIXE

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix propus spre casare	Codul sau numarul de inventar	U/M	Cantitate	Provenienta	Valoare	STAREA ÎN CARE SE GĂSEȘTE	CAUZELE DEGRADĂRII	observatii	
									Durata de serviciu	Data intrării în funcțiune
1.	Tablou electric	305	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,92	degradat	Utilizare îndelungată	10 ani 1975 1985	
2.	Televizor alb negru	314	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	3,50	degradata	Utilizare îndelungată	10 ani 1975 1985	
3.	Macheta Feleacu	319	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	4,51	degradata	Utilizare îndelungată		
4.	Soba carbune	320	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,10	degradata	Utilizare îndelungată		
5.	Pompa manuala PSI Feleacu	329	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,15	degradata	Utilizare îndelungată	10 ani 1975 1985	
6.	Canapea Gheorgheni	331	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,17	Degradata putrezita	Utilizare îndelungată		
7.	Dulap cu vitrina	333	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,19	degradata	Utilizare îndelungată		

8.	Mese de birou	340	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,05	putrezire	Utilizare îndelungată	
9.	Mese de birou	341	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,05	putrezire	Utilizare îndelungată	
10.	Mese de birou	342	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,05	putrezire	Utilizare îndelungată	
11.	Soba carbune	336	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,08	deteriorata	Utilizare îndelungată	
12.	Pompa manuala Gheorgheni	337	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,15	Arsa degradata	Utilizare îndelungată	10 ani 1975 1985
13.	Motopompa ELTIM Gheorgheni	338	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	3,74	Arsa degradata	Utilizare îndelungată	10 ani 1975 1985
	TOTAL					13,66			

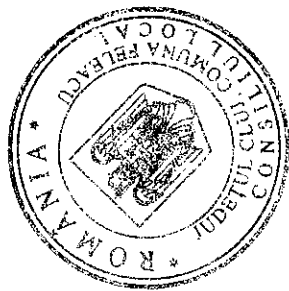
3. ALTELE

Nr. crt.	Denumirea	Codul sau numarul de inventar	U/M	Cantitate	Provenienta	Valoare	STAREA ÎN CARE SE GĂSEȘTE	CAUZELE DEGRADĂRII
1.	Gard Consiliu Local Feleacu	64	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,41	degradata	Utilizare îndelungată

2.	WC Consiliu Local Feleacu	65	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,13	degradata	Utilizare îndelungată
3.	Gard Dispensarul Feleacu	68	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,41	degradata	Utilizare îndelungată
5.	Gard Camin Cultural Gheorgheni	71	buc	1	Consiliul Popular Feleacu	0,62	Degradata	Utilizare îndelungată
	TOTAL					1,57		

PRESEDINTE DE SEDINTA
Feleacu Adrian Aurel

SECRETAR
Mocan Valeria



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.15
din data de 25 aprilie 2013
privind aprobarea decontarii naveteti cadrelor didactice din cadrul scolilor de pe raza comunei
Feleacu

Consiliul Local al comunei Feleacu ;

Examinind proiectul de hotarare privind aprobarea decontarii navetei cadrelor didactice din cadrul scolilor de pe raza comunei Feleacu propus de domnul primar Balea Nicolae; Tinand cont de prevederile:

-art.105 alin.(2) litera f) si ale art.276 din Legea nr.1/2011 a educatiei nationale,cu modificarile si complectarile ulterioare;

-dispozitiile Ministerului Educatiei,Cercetarii,Tineretului si Sportului cu nr.2/2011 privind decontarea naveteti cadrelor didactice ;

- art. 36 alin.(4) lit.a) si alin.(6) lit.a) pct.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile art. 44 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se apoba decontarea sumei de 2575 lei reprezentatind contravaloarea navetei pe luna martie 2013 a cadrelor didactice din scolile de pe raza comunei Feleacu.

Art.2.Suma mentionata la art.1 va fi suportata din bugetul comunei Feleacu pe anul 2013,cap.65.02 "invatamint",Titlul "Bunuri si servicii".

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Feleacu, Instituției Prefectului Județului Cluj,Scolii „Stefan Micle” Feleacu și se aduce la cunoștință publică prin afisare in afisierul Primariei comunei Feleacu si pe pagina de internet www.comunafeleacu.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA
Felecan Adrian-Aurel

-Total consilieri locali in functie=13
-Consilieri locali prezenti=13
-Voturi "PENTRU": 13
-Voturi "IMPOTRIVĂ":
-"ABTINERI":



Contrasemneaza,
SECRETAR AL COMUNEI
Mocan Valeria