

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FELEACU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.31
din 24 septembrie 2015

privind acordul pentru instituirea ipotecii asupra construcțiilor realizate pe terenul
proprietatea publică a Comunei Feleacu

Consiliul Local al comunei Feleacu, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară din data de
24 septembrie 2015;

Având în vedere:

- ◆ Solicitarea SC TELESCHI SRL cu sediul în localitatea Feleacu, Televiziunii
FN. înregistrată sub nr.4116/16.09.2015;
- ◆ Contractul de concesiune nr.2981/29.09.2004 și actele adiționale la contractul de
concesiune nr.3798/25.11.2004, 835/14.03.2005, 3128/30.12.2005, 2/17.11.2009 și
3/30.03.2011;

Reținând prevederile:

- ◆ Legii nr. 190/1999 privind creditul ipotecar pentru investițiile imobiliare, cu
modificările și completările ulterioare;
- ◆ Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu
modificările și completările ulterioare;
- ◆ art. 36, alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a” din Legea nr. 215/2001 a administrației
publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 45 și ale art. 115, alin. (1), lit. ”b” din Legea nr. 215/2001
a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

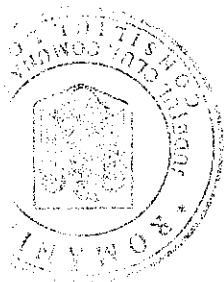
Art.1. Consiliul Local al Comunei Feleacu își exprimă acordul cu privire la constituirea
ipotecii asupra imobilelor construcții realizate pe terenul ce face obiectul contractului de
concesiune nr.2981/2004 și a actelor adiționale la acesta, înscris în CF nr.51528 cu
nr.cadastral 51528, CF nr.51529 cu nr.cadastral 51529, CF nr.51530 cu nr.cadastral 51530 și
CF nr.51531 cu nr.cadastral 51531 pe toată durata de rambursare al creditului ce va fi acordat
firmei SC Teleschi SRL de către banca UniCredit Bank S.A., cu înscrierea ipotecii constituite
în favoarea băncii asupra construcțiilor edificate : pensiune, bob de vară și casa pompelor , în
vederea obținerii unui credit pentru cofinanțarea proiectului „Bază de agrement cu pârtii de
schi Mărișel și extindere și modernizare bază de agrement Feleacu”.

Art.2. Cu respectarea și punerea în executare a prezentei hotărâri se încredințează
primarul Comunei Feleacu, domnul Balea Nicolae.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică primarului Comunei Feleacu, SC Teleschi
S.R.L., Prefectului Județului Cluj. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina
de internet www.comunafeleacu.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tanțau Vasile-Marius

-Total consilieri locali în funcție: 13
-Consilieri locali prezenți: 13
-Voturi "PENTRU": 9
-Voturi "IMPOTRIVĂ":
-"ABȚINERI": 4



Contrasemnează
SECRETAR AL COMUNEI
Mocan Valeria