

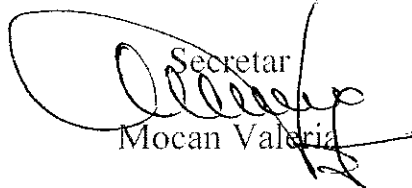
ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ, COMUNA FELEACU
PRIMAR

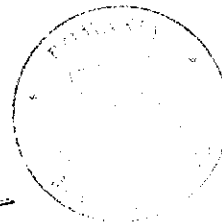
com. Feleacu , loc. Feleacu, nr. 131, tel./fax : 0264/237097;
E-mail:primaria_feleacu@yahoo.com

Nr. 534/11.02.2015

PROCES VERBAL DE AFISAJ

Azi 11.02.2015 am procedat la publicarea prin afisare la sediul si pe sit-ul Primariei Comunei Feleacu a cererii si ofertei de vanzare teren extravilan a numitului CZIRIAK MARTIN domiciliat in Sat Gheorgheni nr. 497, comuna Feleacu, judetul Cluj spre consultare in conformitate cu legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Secretar

Mocan Valeria



– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CRISTOK MARTIN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Telega, str. nr., bl., sc. et. ap., județul/sectorul Cluj, codul postal, e-mail, tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,35 (ha), la prețul de 52.000 (cincizeci și doi mii lei) (lei)²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Telega</u> <u>Telega</u>	<u>0,35</u>	<u>1077</u>	<u>54023</u>	<u>13</u>	<u>197/3</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primar ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
CRISTOK MARTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnatura L.S.

Data 06.02.2015...

NOTE:

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împadurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

– Formular pentru persoane fizice –

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*)	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	Nr. din (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, CERCIAC MARTIN, CNP in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C.I. seria KZ nr. 921.014, eliberat(a) de SPR JEF CIUJ....., data si locul nasterii 11.03.1957 localitatea Gheorgheni, judetul/tara CIUJ

2. (**) cu domiciliul in: localitatea Gheorgheni, str. nr. bl. sc., et., ap., judetul/sectorul CIUJ, codul postal, tara ROMANIA, telefon, fax, email, cetatenia ROMAN, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
 localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
 (numele si prenumele)
 in calitate de proprietar, conform C.I. 54023
 localitatea Gheorgheni, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul CIUJ, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata. in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“

.....
2. Din categoria „arendasi”

.....
.....
3. Din categoria „proprietari vecini”

1004-SEACU
Cot - VAGAS

2004-OSIKI
VESI - CLEJIE

.....
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,51... ha situat in extravilanul localitatii
Cresin, identificat cu numar cadastral 54075..., inscris in cartea funciara nr. 51075 a localitatii
Cresin... care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ;

Nu ;

– terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Titlu de proprietate
2. CF - orudifot
3. Copie CI

.....
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

CZINDAK MIRON

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 03.02.2015