

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA FELEACU  
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat în ședința extraordinară a Consiliului Local al comunei Feleacu din data de 5 ianuarie 2017

Pentru data de mai sus au fost convocați membrii Consiliului Local al comunei Feleacu în baza Dispoziției primarului cu nr.1 din 3 ianuarie 2017,cu convocatorul înregistrat sub nr.4 din 3 ianuarie 2017 și al invitațiilor înregistrate sub nr.5 din 3 ianuarie 2017.

S-a verificat prezența consilierilor la ședință constatându-se că sunt prezenți 12 consilieri,absent motivat fiind dl.Sabou Mircea-Daniel.

Ședința a fost deschisă de către dl.primar Costea Gabriel Victor care a prezentat proiectul ordinei de zi:

1.Proiect de hotărâre privind acoperirea definitivă din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare pe anul 2016.

2.Proiect de hotărâre privind virarea excedentului bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii înființate pe lângă instituții publice din administrația publică locală

**SUPLIMENTAREA ORDINEI DE ZI**

3.Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestari servicii din comuna Feleacu si pentru aprobarea Regulamentului de stabilire si aplicare a taxei speciale de salubritate;

4.Proiect de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectului BRANȘAMENT APĂ –beneficiar DENES OANA ANDREEA;

5.Proiect de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectului BRANȘAMENT APĂ –beneficiar MUREȘAN RAREȘ MIHAI;

6. Referat la cererea nr.5472/2016 pentru emiterea acordului/avizului Consiliului Local al comunei Feleacu în calitate de administrator al domeniului public și privat pentru lucrări ce se execută pe domeniul public pentru racordare la rețeaua electrică –beneficiar MUREȘAN GABRIEL FLORIN;

7.Probleme curente privind administrația publică locală.

Președintele de ședință întreabă membrii consiliului local dacă mai au și alte propuneri pentru complectarea ordinei de zi,ne fiind s-a supsu la vot ordinea de zi care s-a aprobat cu 12 voturi pentru.

Au fost întrebați consilierii locali dacă au observații pe marginea procesului verbal încheiat în ședința anterioară a consiliului local,ne fiind s-a supus la vot procesul verbal obținându-se 12 voturi pentru.

S-a trecut la punctul 1 din ordinea de zi Proiect de hotărâre privind acoperirea definitivă din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare pe anul 2016. Dl. Rus Danut informează membrii consiliului local că în comisia de specialitate nr.1 s-a emis aviz favorabil pentru acest proiect de hotărâre. Supus la vot de către președintele de ședință s-a aprobat cu 12 voturi pentru. S-a adoptat HOTĂRÂREA NR.1/2017.

Proiectul de hotărâre privind virarea excedentului bugetului activităților finanțate integral din venituri proprii înființate pe lângă instituții publice din administrația publică locală a primit avizul comisiei de specialitate nr.1, supus la vot de către președintele de ședință s-a aprobat cu 12 voturi pentru. S-a adoptat HOTĂRÂREA NR.2/2017.

Proiectul de hotărâre privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestări servicii din comuna Feleacu și pentru aprobarea Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate. Dl. Rus Danut, în comisia de specialitate nr.1 s-a emis aviz favorabil în forma propusă, urmând să se discute în plen. Dl. Rus Danut, în regulament era bine să fi fost prevăzut ce se întâmplă cu cei care au case și nu stau aici. Ei nu locuiesc și beneficiază de acest serviciu. De exemplu le punem o taxă minimă? Dl. primar Costea Gabriel Victor, aceste case intra în categoria caselor de vacanță și taxa este de 8 lei, dar dumneavoastră puteți stabili în funcție de cum considerați. Dl. Gergely Marton, dar în casele în care locuiesc mai multe familii? Sunt case unde stau 2-3 familii și fiecare are contract separat și nu știu dacă este bine sau nu?. Dl. primar, deocamdată ne ducem pe gospodării. Ganditiva că începând cu luna decembrie am avut discuții cu cei de la Strict Prest, cărora le-am cerut un singur lucru, le-am spus că bun noi suntem de acord și vom pune taxa specială, sunt lucruri pe care le înțeleg pentru că vin din mediul privat, dar nu poți pune pe cineva să vină o jumătate de kilometru cu gunoiul până unde poate intra mașina de salubritate. Având în vedere că suma pentru serviciile care se prestează este multumitoare, nu știu dacă este cazul să punem 3x 20 de lei. Dacă sunt trei familii cu 2 membri sunt 6 oameni cu 60 de lei, nici Clujul nu-i la acest nivel. Am discutat că o să implementăm hotărârea și o să vedem ce variantă găsim, pentru că în momentul în care am implementat hotărârea și cineva trebuie să ducă gunoiul o jumătate de kilometru, pentru aceștia va trebui să găsim varianta. Dl. Jakabffy Samu, nu se poate găsi o soluție pentru casele la care nu intra mașina de salubritate și trebuie să ducă gunoiul la tomberon să nu plătească taxa de 20 de lei? Dl. primar, noi încercăm dar dumneavoastră știți mai bine că v-ați batut de acesta problema și știți că au monopol și nu accepta prea multe, ori unde te duci tot de Veres dai, rampa este al lor, am încercat să găsesc o firmă mai mică pentru că am ajuns la un conflict cu ei, nu s-a putut, maine o să avem o ședință voi vedea ce pot să rezolv, dar ei mi-au spus clar că pot să plece de la Feleacu pentru că nu sunt interesați de banii pe care îi au de aici. Dl. Sajgo Francisc, azi sunt contracte încheiate de jumătate din comuna? Dl. primar, eu spun că da sunt 1000 de contracte. Doamna Mascas

Mariana,avem 990 de contracte.Dl.Pop Daniel,problema este tot la noi,trebuie pusi oamenii sa-si faca contracte.Dl.primar,sunt foarte multe persoane juridice.Doamna Balea Maria,trebuie obligata toata lumea sa-si faca contract.Dl.primar,vedem ce se intampla dupa sedinta de maine,noi incercam sa-i obligam,dar singura problema sensibila este pentru acei la care nu intra masina si trebuie sa care gunoiul la o jumatate de kilometru si sunt foarte multe locatii de acest gen in Feleacu si Vilcele.Dl.Sajgo Francisc,daca ei primesc banii cred ca altfel vor proceda.Dl.primar,am spus ca daca se implementeaza hotararea sa vina pe sectoarele mai greu accesibile cu o masina mica,dar nici nu au vrut sa auda acest lucru,au spus ca daca verm bine daca nu,nu.Avem dialog,iar in momentul cand ajungem la 25000 lei,primaria sa nu mai aiba nici o obligatie pentru ca noi ne asumam o obligatie pentru a debloca situatie,nu dorim sa ramanem ca Florestiu.Ei aveau obligatia conform hotarari vechi de a ne comunica lunar persoanele care aveau incheiat contract,urmand ca noi sa-i dam in debit pe cei fara contract cu taxa speciala,dar ei nu au comunicat niciodata .Doamna Mascas Mariana,trebuie sa stiti si dumneavoastra ca noi de luni vom incepe sa dam notificari pentru cei care nu au contract.Acum lucrez la liste,Vilcelele lam terminat,voi termina si Gheorgheni pe urma mai am Feleacu si vom trece la notificarea celor care nu au incheiat contract.S-a lucrat in paralele cu cei de la impozite si taxe si cu registrul agricol,pentru ca altfel nu ai cum.Dl.primar,le dam o luna la dispozitie sa incheie contract,daca nu isi incheie atunci nu mai avem ce le face decat sa-i dam in debit cu taxa speciala.Vom cere lunar situatia si omul cand vine la impozit va vedea ca mai are de plata si taxa speciala.Eu va rog sa mai popularizati si dumneavoastra acest lucru,pentru ca daca ramanem fara salubritate atunci nu stiu ce facem.Nu va putea veni nimeni cu un pret mai bun pentru ca depozitarea se face tot pe rampa lor si de aici incepe toata smecheria.Dl.Marton si dl.Popa Traiana care impreuna cu mine am fost in comisia de licitatie stiu ca am fost de vre-o doua ori cand nu a venit nimeni la licitatie.Dl.Pop Daniel,nu vin pentru ca ai au rampa si detin monopopul.Dl.primar,de acuma in colo pentru ca este o rampa temporara vom putea sa ne gandim si noi,nu-i logic ca o comuna care a fost prejudiciata de o importanta suma financiara sa fie aia care ramane la un momendat cu gunoaiele in sat.Dl.Jakabffy Samu,nu putem sa facem o rampa temporara ca acolo teren avem si are autorizatie de mediu si cand va trebui sa caram acolo gunoiul il aruncam doar.Dl.primar,avizele de mediu pe terenul nostru sunt,numai trebuia sa intre cu buldozerul si sa faca rampa,dar acolo trebuie gandita si gestionata situatia,trebuie un serviciul al nostru si multi vor fi curiosi sa-l puna acolo.Dl.Jakabffy,ori primaria sa-si faca serviciu,ori sa se gaseasca o modalitate de asociere.Dl.primar,haideti saptamana viitoare sa ne intrunim si sa discutam pe tema aceasta.Sa vina cativa consilieri si sa avem o discutie ,pentru ca personal am fost fortati si mi s-a pus cutitul in gat si nu mai vreau acest lucru.Dl.Pop Daniel,pentru ce?Dl.primar,pentru gunoaie,am spus ca nu suntem asa smecheri ca ei dar putem fi pentru ca avem terenul nostru pe partea de

gunoaie.Dl.Jakabffy Samu,nu poate fi interesat sa isi faca o rampa de gunoi pe terenul nostru si in momentul in care are o rampa de gunoi pe terenul nostru pe urma putem discuta altfel.Dl.Pop Daniel,daca tot este terenul nostru nu putem gandi ca banii care intra sa fie tot a Feleacului?Dl.Rus Danu,acesta problema este cu doua taisuri si trebuie analizata foarte bine pentru ca rtampa temporara ii temporara.Ei o gramada de bani,dar dupa aceea trebuie sa o inchizi.

Dl.primar,daca am face o asociere cu cineva,atunci ei ar avea obligatia ca lunar sa iti vireze suma.Dl.Jakabffy,mai trebuie avut in vedere si faptul ca terenul este al nostru ,dar este pe raza mun.Cluj-Napoca.Dl.primar,este intravilan de Cluj-Napoca si mai este problema ca pe teren intravilan nu se poate face rampa de gunoi.Vom gandi toate aspectele pentru ca acolo poate deveni o sursa importanta pentru comuna Feleacu.Daca la vremea cand s-au cerut cele 5 hectare, si o parte dintre dumneavoastra stiti pentru ca ati fost aicea se stia pune problema poate astazi altfel discutam.Dl.Popa Traian,am vazut ca taxele speciale practic sunt aceleasi,iar daca tot se pune taxa si oamenii nu vor sa isi faca contract,ar trebuii sa vedem in ce masura ii putem sa-i obligam sa o si plateasca.Doamna Mascas Mariana,vor fi impusi si se va plati ca si un impozit.Dl.Popa Traian,dar omul vine si plateste impozit 100 de lei pe an,o sa plateasca 300 salubritatea?Dl.primar,dar dumneavoastra cat platiti daca sunteti de buna credinta 250 lei/an?Dl.Popa Traian,dar pentru o parte se putea intra cu taxa speciala de la inceputul anului pentru ca noi am aprobat-o in anul trecut.Acum am inteles ca incepem de la 1 februarie,dar atuncia sa stie oamenii,pentru ca noi anul trecut am spus ca intram cu taxa de anul acesta si sa nu spuna ca va fi ca si in anul trecut.Dl.primar,vor fi notificati,iar cei care nu isi fac contract este treaba lor,un an a fost nonus,dar in acest an nu va mai fi la fel.Singurul lucru care nu este chiar in regula este pentru cei care stau departe si nu poate intra masina,pentru acestia ar trebuii sa gasim o varianta,fi sa fie abonamentul mai ieftin,ori daca nu sa intram noi cu ceva si sa caram tomberoanele pana intr-un loc accesibil masinii de salubritate.Dl.Calbajos Ioan,oamenii sunt dificili si nu sunt de acord ca la unii sa le fie luat gunoiul din poarta ,iar ei sa-l care 500 de metri.De depozitat nu-l pot depozita.Dl.Rus Danut,cate contracte ar mai trebuii sa se incheie ca sa ajungem la suma de 25000lei?Doamna Mascas Mariana,aproximativ 800 de contracte.Dl.Rus Danut,daca omul nu are contract si vine in luna martie sa plateasca impozitul nu poti incasa numai cele 3 luni pana in martie.Doamna Mascas Mariana,au obligatia sa isi faca contract,daca nu si-au facut imi pare rau.Dl.primar,nu vor plati in 2018 pentru ca toti banii intra pentru anul 2017.Dl.Rus Danut,eu tocmai asta va spun ca daca vine omul in martie sa plateasca impozitul taxa speciala o poti lua doar pe trei luni,atunci omul se gandeste de doua ori si merge sa incheie contract pe diferenta de luni pentru ca este mai rentabil.Dl.primar a invitat-o pe doamna Pasca pe care o intreaba:taxa speciala de cand intra de la i ianuarie 2018?Doamna Pasca Ileana,taxa intra la impozite cu data de 1 a lunii urmatoare dupa ce se adopta hotararea.Trebuie sa asteptam ca hotararea sa nu fie atacata

de catre Prefectura si pe urma poate fi aplicata. Dl. primar, am rugamintea ca pe sectoarele pe care locuiti sa ne sprijiniti u anumite informatii, pentru ca stiti ca la o casa nu locuieste nimeni si ar trebuii sa stim atunci cand le trimitem notificariile si cand vom institui taxa specaila. Pentru cei care au case aici si nu locuiesc, taxa speciala care se aplica este pentru case de vacanta. Dl. Rus Danut, in regulament sunt prevazute penalitatile de 2%. Doamna Pasca Ileana, se pot lua penalitati conform Codului fiscal maxim 0,06%, dar taxele speciale nu prea au regimul penalitatilor. Daca in Regulament este scris si ramane asa atunci se vor lua penalitati. Mai vedem cum va fi. Dl. Rus Danut, in martie cand vine omul sa plateasca impozitul va avea de plata si taxa speciala pe ianuarie-martie daca nu are contract cu firma de salubritate si cand va vedea cati bani va trebuii sa plateasca atunci va merge si va incheia contract pentru ca este mai rentabil. Omul cand vine la impozit trebuie sa vada ca chiar exista aceasta taxa. Doamna Pasca Ileana, trebuie sa stabilim niste lucruri clare cu cei de la Stric Prest. Dl. primar, o alta intrebare pentru doamna Pasca, daca se poate incasa impozitul fara ca omul sa plateasca taxa speciala? Doamna Pasca Ileana, Codul fiscal spune ca doar amenzile au un regim special, nu se poate plati impozitul daca ai amenzi, acestea sunt prioritare, acest lucru a fost reglementat in anul trecut. Dl. Pop Daniel, daca tot sunteti aicea, am sa va intreb referitor la impozitele care nu sunt incasate de la persoanele fizice, sa incercam o varianta cum a facut-o si dl. Boc la Cluj, Florestiul si Gilaul sa votam sa nu mai plateasca penalitatile pentru ramasitele din anii precedanti ci sa plateasca intr-un termen de 3 luni de zile impozitul la zi si atunci ar fi o solutie sa va mai consolidati bugetul. Dl. primar, de la Gilau am inteles ca au ajuns la grad de colectare de 90%. Dl. Pop Daniel, ce sume sunt ne incasate? Dl. primar, miliarde. Doamna Pasca, peste 10 miliarde. Dl. Pop, din care penalitati cat pot sa fie? Doamna Pasca sunt foarte multe amenzi ne purtatoare de penalitati. Dl. Pop Daniel, si atunci penalitatile cat pot sa fie cam 30%. Doamna Pasca, cam 30%. Dl. Pop Daniel, atunci ar putea sa se incaseze 7 miliarde. Dl. primar, cam 6 miliarde sunt amenzi si cam 4 miliarde impozite. La persoanele juridice s-au inceput executarile si din evidenta am vazut ca este vorba de vre-o 4 miliarde, din care s-a incasat 1 miliard. Sunt si foarte multe firme care sun in faliment. Dl. Pop Danile, prima varianta instintare si ii mai dai o varianta omului sa plateasca impozitul fara penalitati. Doamna Pasca Ileana, bun dar pentru aceasta trebuie scoasa hotarare de consiliu. Dl. Pop, buna se poate face o hotarare in aceasta luna prin care ii mai dai o sansa de 3 luni de zile si daca nici asa nu platesc, atuncia sa plateasca cu majorarile care au fost. Doamna Pasca Ileana, se poate face acest lucru. Dl. primar, o sa initiem un proiect de hotarare pentru sedinta ordinara din aceasta luna. Dl. Rus Danut, pentru ca sa sitim o situatie exacta ar trebuii sa stim pe unde intra si pe unde nu intra masina de salubritate, de la nr. la nr. si atunci ne lovim de situatia ca nu avem stazi. Dl. primar, ei trebuie sa ne justifice de ce nu intra pe anumite drumuri. De ce la dl. Nasalean nu au intrat pentru ca am anumite dubii? Dl. Rus Danut, va dau un exemplu, ma duc la Stric Prest si le

spun ca la mine nu vine masina si ei trebuie sa o ia de buna pentru ca nu au de unde sa stie daca vine sau nu, pentru ca nu stiu ce numere deservesc sau pe care nu deservesc. Doamna Mascas Mariana, putem sa vedem acolo unde nu sunt incheiate contracte. Dl. Rus Danut, cum stiti ca eu stau pe o strada la care trebuie sa se aplice reducerea? Doamna Mascas Mariana, parerea mea este ca ar trebuii ca atunci cand se ridica gunoiul sa mearga doua persoane si atunci vede care sunt zonele pe care nu intra masina. La tabelul intocmit eu am trecut o rubrica de observatii, unde se poate scrie zona unde nu se merge cu masina si atunci noi vom sti ca de la numarul x la numarul y nu intra masina. Dl. Sajgo Francisct, toata lumea trebuie sa fie constient si sa stie ca trebuie sa plateasca gunoiul. Dl. Gergely Marton, si in Cluj nu exista tomberoane peste tot. Dl. primar, am avut probleme ca nu s-a ridicat de dimineata gunoiul, dar la Cluj nu s-a ridicat de 10 zile. Doamna Masca Mariana, fie vom gasi solutia cu oameni de ai nostri sa duca gunoiul in puncte accesibile, fie vom pune containere mari de 5 mc.

Presedintele de sedinta supune la vot Proiectul de hotărâre privind instituirea taxei speciale de salubritate in cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestari servicii din comuna Feleacu si pentru aprobarea Regulamentului de stabilire si aplicare a taxei speciale de salubritate, obtinandu-se 12 voturi pentru. S-a adoptat HOTARAREA NR.3/2017.

Proiectul de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectului BRANȘAMENT APĂ –beneficiar DENES OANA ANDREEA, a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului local, anunta dl. Popa Traian Marius. Am emis aviz cu mentiunea aducerii terenului la forma initiala si achitarii taxei speciale stabilite prin HCL. Noi nu stim exact locatia. Din cerere rezulta ca este vorba de nr.9A. Dl. primar, aici avem o problema ca este asfal. Dl. Rus Danut, omul ar trebuii sa prezinte un contract incheiat cu o firma ca sa puna asfaltul acolo unde sparge. Dl. primar, eu propun sa fie amanata pentru sedinta urmatoare si sa i se solicite sa prezinte un contract incheiat cu o firma care sa toarne asfaltul pe portiunea pe care se executa spargerea. Dl. Rus Danut, nu se poate face subtraversare pentru ca teava de apa este pe mijlocul drumului. Cei de la gaz au contract cu o firma care pun si asfalt in cazul in care drumul este asfaltat. Doamna Pura Mariana, mai exista o varianta sa le solicitam autorizatie de spargere a asfaltului, care se va elibera tot cu avizul Consiliului Local si sa le cerem firma specializata pentru asa ceva. Dl. primar, nu prea este in regula dat fiind faptul ca pe acea parte se va da drumul la apa. Doamna Pura Mariana, avand in vedere ca in viitorul foarte apropiat incercam sa predam la Compania de Apa lucrarea, iar de la companie se vor stabili conditiile. Doamna Mascas Mariana, nu cred ca este asa Compania de Apa va da ocheiul, iar ei pot sa isi aduca o firma sasi faca lucrarea. Doamna Pura Mariana, consider ca ar trebuii amanate pana se preda reseaua la Compania de apa. Doamna Mascas

Mariana,propune sa se amane,iar dl.primar spune sa se solicite autorizatie de spargere pentru asfalt.Doamna Pura Mariana,personal cred ca pe toate drumurile asfaltate ar trebuii sa se solicite autorizatie de spargere.Ar trebuii sa se amane pana dupa predarea retelei de apa catre Companie.Dl.Pop Daniel,sa se amane pana dupa predare.Presedintele de sedinta supune la vot propunerea de amanare,obtinandu-se 12 voturi petru.

Proiect de hotărâre pentru aprobarea executării unor lucrări pe domeniul public și privat al comunei Feleacu pentru realizarea proiectului BRANȘAMENT APĂ –beneficiar MUREȘAN RAREȘ MIHAI,s-a amanat cu 12 voturi pentru ,pana la predarea retelei de apa catre Compania de Apa Somes SA.

Referatul la cererea nr.5472/2016 pentru emiterea acordului/avizului Consiliului Local al comunei Feleacu în calitate de administrator al domeniului public și privat pentru lucrări ce se execută pe domeniul public pentru racordare la rețeaua electrică –beneficiar MUREȘAN GABRIEL FLORIN,a primita avizul comisiei de specailitate nr.2 a Cosniliului Local cu conditia aducerii terenului la forma initiala si achitarea taxei speciale stabilite prin HCL..Supus la vot de catre presedintele de sedinta s-a aprobat cu 12 voturi pentru.

Presedintele de sedinta invita membrii Cosniliului local al comunei Feleacu sa se inscrie la cuvânt cu alte probeleme curtente privind administratia publica locala.Dl.Pop Daniel,eu doresc sa aveti in vedere problema impozitelor si sa initiat un proiect de hotarare in conditiile propuse la aceasta sedinta,respectiv sa dam posibilitatea celor care nu au platit impozitul ca intr-un termen de 3 luni sa poata plati fara majorari,iar dupa cele 3 luni daca nu s-a platit sa plateasca cu majorari.Pentru ca aest proiect de hotarare sa poata trece,cel putin 9 dintre noi va trebuii sa avem platit impozitul si sa fim la zero,ca sa putem ridica mana si sa putem vota.

Presedintele de sedinta ,Domnul Calbajos Ioan,declara incheiata sedinta de consiliu.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
Calbajos Ioan



SECRETAR  
Mocan Valeria

